

セミナー開催のお知らせ



マレーシア不動産に関して、情報が錯綜し、誤った情報も多く出回っている事が判ります。そんな状況下、皆様（特に初心者）に正しい情報を判り易くにお伝えする為のセミナー（午後の部）と、マレーシア不動産を考える場合に必ず一緒に検討すべきMM2H（マレーシア長期滞在ビザ制度）、の最新情報、それを活用した現地での資産運用事例をお伝えするセミナー（午前の部）を以下の内容で開催させていただきますこととなりました。

皆様のご参加をお待ちしております。

.....

日 時：2014年3月8日（土曜日）

午前の部：【MM2H最新情報と資産運用セミナー】 10～12時

午後の部：【初心者向けマレーシア不動産セミナー】 2～4時

会 場：東京駅前八重洲口 「あすか会議室」

東京都中央区八重洲2-2-1 ダイヤ八重洲口ビル3階 303-D

講 師：石原 彰太郎（在マレーシア23年、現在クアラルンプール在住）

コスモス・プラン、トロピカル リゾートライフスタイル社代表取締役

アパマン・ショップ クアラルンプール、ペナン支店 代表

「日本脱出先候補No.1国 マレーシア」筑摩書房／著者

参加費：1,500円／一人／セミナー（資料代含む）

2つのセミナーを一緒に申し込まれた方は2,000円／一人

ご夫婦でお申し込みの場合は、2,000円／各セミナー

定 員：各セミナー30名

問い合わせ、申し込み先：

（株）コスモス・プラン 東京都中央区小伝馬町14-6 水口ビル3F

電 話：03-6661-7683 / メール：admin@cosmosplan.jp

担 当：杉山まで又はアイリーンまで

セミナー内容（概要）・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・

★午前の部【MM2H最新情報と資産運用セミナー】

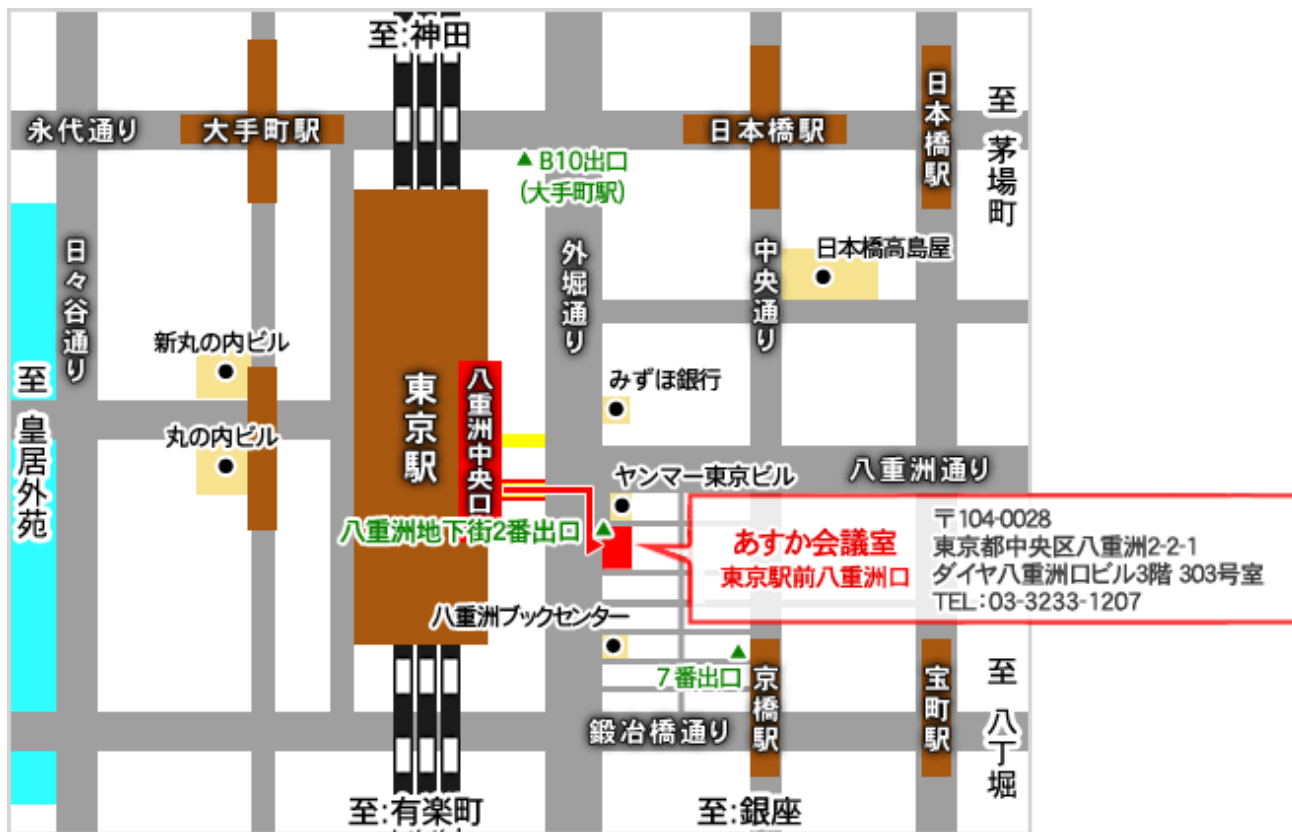
- ①MM2H最新申請条件
- ②MM2H活用方法（ロングステイ、留学、資産分散先、震災時の避難先等）
- ③現地での資産運用事例：定期預金、外貨預金、REIT(不動産投資信託)
- ④長期積み立て型保険、オイルパーム農園投資等
- ⑤弊社のサービス内容 ⑥その他

★午後の部【初心者向けマレーシア不動産投資セミナー】

- ①マレーシア不動産を持つ理由
- ②マレーシア経済の概要と不動産市場の特徴
- ③不動産のタイプと特性
- ④各都市説明（クアラルンプール、ジョホール、ペナン）
- ⑤外国人購入に関する規制
- ⑥マレーシア不動産の魅力
- ⑦マレーシア不動産のリスクと注意点
- ⑧取引の流れ（新規物件、中古物件）と諸経費
- ⑨現地での不動産ローン
- ⑩日本と違う点、商習慣
- ⑪お勧めの投資方法と具体的事例
- ⑫弊社のサポート内容

・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・

会 場：東京駅前八重洲口 「あすか会議室」 ご案内



東京都中央区八重洲2-2-1 ダイヤ八重洲口ビル3階 303-D

皆様のお問合せを心よりお待ちしております。